

**THIELE<sup>3</sup> ARCHITEKTEN UND INGENIEURE GmbH**

Engesserstr. 4a | 79108 Freiburg

Langgässerweg 26a | 64285 Darmstadt

**Auftraggeber**

Gemeinde Ötigheim

Schulstraße 3 | 76470 Ötigheim

vertreten durch Herrn Bürgermeister Frank Kiefer

Verhandlungsverfahren (§ 17 VgV) für Objektplanungsleistungen Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen

„Straßensanierung Neue Friedhofstraße und Josefinestraße“ | Gemeinde Ötigheim

**Aufforderung zur Abgabe eines Teilnahmeantrags**

zur Vergabe von Objektplanungsleistungen Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen

Anlass für das Vergabeverfahren für die Objektplanungsleistungen Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen ist die geplante Straßensanierung in Teilbereichen der „Neuen Friedhofstraße“ und der „Josefinestraße“ in Ötigheim.

**Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe der Objektplanungsleistungen Ingenieurbauwerke gemäß §§ 41 ff HOAI, Leistungsphasen 3 – 9 und die Vergabe der Objektplanungsleistungen Verkehrsanlagen gemäß §§ 45 ff HOAI, Leistungsphasen 3 – 9.**

Durchgeführt wird ein Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahlphase und einer Vergabephase.

Grundlage ist die Vorplanung von Wald + Corbe Consulting GmbH (jetzt: Lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH Baden-Baden) vom Januar 2026. Der Planungsstand ist als Anlage BV.1 der Beschreibung der Vergabe beigefügt und weist folgende Strukturdaten auf:

Bereich „Neue Friedhofstraße“                      ca. 2.000 m<sup>2</sup>

Bereich „Josefinestraße“                              ca. 430 m<sup>2</sup>

Als vorläufiger Kostenrahmen wurden durch den Auftraggeber Gesamtbaukosten (KG 500) in Höhe von ca. 1,07 Mio. EUR netto ermittelt. Gemäß Kostenermittlung ergibt sich folgende Aufteilung:

Hiervon Kostenanteil Ingenieurbauwerke              ca. 246.000 EUR netto

Hiervon Kostenanteil Verkehrsanlagen                ca. 827.000 EUR netto

Hinweis: die endgültige Festlegung der anrechenbaren Kosten erfolgt im Zuge der Entwurfsplanung sowie der Kostenberechnung.

## AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES TEILNAHMEANTRAGS

### Durchführungszeitraum

Mit der Fortführung der Planungen soll unmittelbar nach der Beauftragung begonnen werden. Folgender Ablauf ist geplant:

- Abschluss Vergabeverfahren und Beauftragung Planungsteam: 01 / 2027
- Planungsphase: bis Q3 / 2027
- Ausschreibungsphase: Q4 / 2027
- Baubeginn Q2 / 2028
- Bauende Q4 / 2029

Detaillierte Informationen zum Verhandlungsverfahren sind in der Beschreibung der Vergabe enthalten.

Teilnahmeanträge sind bis spätestens Montag, 12.10.2026 ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabepattform dtvp einzureichen, die Aufforderung zur Angebotsabgabe erfolgt am Dienstag, 20.10.2026.

Der Termin für die Verhandlungsgespräche findet voraussichtlich in der KW 48-2026 statt.